

## OBEC TUPADLY

v souladu ust. §39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů,  
zveřejňuje svůj záměr

### PRONAJMOUT VSTUPNÍ BYT 2+1

Termín podání žádosti:

**22.05.2020 do 10:00 hodin**

Místo a způsob podání žádosti:

Žádost o přidělení vstupního bytu lze podat osobně nebo poštou na adresu:  
Obecní úřad Tupadly, Tupadly 4, 277 21 Liběchov

Uzavření nájemní smlouvy: 01.06.2020 – 31.05.2022

#### Další důležité informace pro žadatele:

- A. Výběr žadatelů se řídí pravidly obce Tupadly č. PR 01/2010, která jsou dostupná na webových stránkách obce ([www.obec-tupadly.cz](http://www.obec-tupadly.cz)) nebo na obecním úřadě Tupadly.
- B. Žadatelem o vstupní byt může být osoba:
- a) která je plně způsobilá k právním úkonům,
  - b) která v důsledku nepříznivé sociální situace způsobené sociálními okolnostmi jejich života nemá přístup k bydlení, a to ani při využití všech stávajících nástrojů sociální a bytové politiky, přičemž je schopná plnit povinnosti vyplývající z nájemního vztahu,
  - c) netrestaná za spáchání úmyslného trestného činu a proti které není vedeno stíhání pro úmyslný trestný čin,
  - d) která není vlastníkem či spoluvlastníkem domu nebo bytu (totéž platí i pro osoby se kterými se o byt uchází),
  - e) která nemá vůči obci žádné neuhrazené závazky po lhůtě splatnosti a nespáchala na majetku obce přestupek či trestný čin (totéž platí i pro osoby se kterými se o byt uchází),
  - f) jejíž hrubý měsíční příjem a hrubý měsíční příjem všech členů domácnosti, kteří budou společně se žadatelem užívat vstupní byt, nepřesáhl v období 12 kalendářních měsíců od 1.1.2018 - 31.12.2018 ve výši:  
0,75 násobek průměrné měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost s 1 členem  
1,0 násobek průměrné měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost se 2 členy  
1,2 násobek průměrné měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost se 3 členy  
1,4 násobek průměrné měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost se 4 členy  
1,5 násobek průměrné měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost s 5 členy
- C. Hrubý měsíční příjem žadatele bude porovnán s průměrnou měsíční mzdou. Pro toto výběrové řízení se jedná o průměrnou hrubou měsíční mzdu za rok 2018, tj. 31 885,-Kč.

Obec Tupadly, Tupadly 4, 277 21 Liběchov  
Tel.: 315 697 432, 734 737 689 e-mail: [ou.tupadly@tiscali](mailto:ou.tupadly@tiscali)

Bytová jednotka má samostatný vstup, dvě obytné místnosti, kuchyňský kout, koupelnu a WC. Bytová jednotka je ve vlastnictví obce Tupadly. Měsíční nájemné bude činit 2900Kč/měsíc bez služeb (elektřina, voda, odpady, topení).

**Seznam dokladů, které jsou potřebné pro žádost:**

- 1) Žádost o přidělení vstupního bytu
- 2) Potvrzení o hrubém příjmu žadatele a všech osob, které se s žadatelem o byt uchází:
  - a) za období 12 kalendářních měsíců od 1.1.2018 – 31.12.2018
  - b) za období 12 kalendářních měsíců od 1.1.2019 – 31.12.2019nebo
- c) poslední daňové přiznání + živnostenský list

**Kontaktní informace:**

Další informace podá kontaktní osoba: místostarosta obce Milan Řepa tel.: 734 845 897, nebo starostka Blanka Škúrková tel.: 734 737 689, email: [ou.tupadly@tiscali.cz](mailto:ou.tupadly@tiscali.cz), formulář žádosti o vstupní byt lze stáhnout na webových stránkách obce.

V Tupadlích dne 04.05.2020

*Škúrková*

Škúrková Blanka  
starostka obce Tupadly

Vyvěšeno 04.05.2020  
Sejmuto: 22.05.2020

